

# KONCESNÍ SMLOUVA O PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU A ZAJIŠTĚNÍ JEHO SPRÁVY

uzavřená ve smyslu  
ustanovení § 174 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, § 1746 odst. 2  
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o  
vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, vše ve znění  
pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

## **Obcí Brněnec**

se sídlem Brněnec – Moravská Chrastová 77, 569 01 Brněnec,  
IČ: 00276464  
zastoupení Mgr. Blahoslavem Kašparem, starostou obce  
(dále jen „Vlastník“)

a

## **společností VHOS, a. s.**

se sídlem Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová,  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 965  
IČ: 48172901  
zastoupenou Ing. Pavlem Linzerem, MBA, předsedou představenstva,  
a  
Ing. Romanem Peškem, místopředsedou představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

Vlastník a Provozovatel dále společně též „Strany“ a každý z nich též „Strana“

## **OBSAH:**

### PREAMBULE

1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ
2. ÚČEL A PŘEDMĚT KONCESNÍ SMLOUVY
3. VODOHOSPODÁŘSKÝ MAJETEK A PRÁVNÍ VZTAHY K NĚMU
4. PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU
5. PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA
6. SPRÁVA A ROZVOJ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU
7. PACHTOVNÉ, JEHO ZMĚNY A ÚHRADA
8. UŽITKY PROVOZOVATELE SPOJENÉ S PROVOZOVÁNÍM  
VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU, ZPŮSOB STANOVENÍ CEN
9. ROZLOŽENÍ RIZIK, POJIŠTĚNÍ
10. NÁHRADA ŠKODY, SANKCE
11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ
12. PLATNOST, ÚČINNOST A UKONČENÍ KONCESNÍ SMLOUVY
13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

PŘÍLOHA Č. 1 – SEZNAM VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

PŘÍLOHA Č. 2 – KALKULACE CENY PRO ROK 2025

## **PREAMBULE**

Jelikož,

- (A) Vlastník je vlastníkem Vodohospodářského majetku sloužícího k výrobě a dodávce pitné vody;
- (B) Vlastník v současné době vlastním jménem a na vlastní účet provozuje Vodohospodářský majetek a jeho prostřednictvím vyrábí a dodává pitnou vodu;
- (C) Vlastník zveřejnil záměr uzavřít Koncesní smlouvu a svěřit Vodohospodářský majetek do pachtu Provozovatele;
- (D) Strany této smlouvy mají zájem vstoupit do smluvního vztahu a plnit práva a povinnosti předvídané v této Koncesní smlouvě;

dohodly se Strany této smlouvy na následujícím:

## 1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

Pokud není výslovně uvedeno jinak nebo z kontextu jednoznačně nevyplývá něco jiného, mají v této Koncesní smlouvě níže uvedené pojmy, pokud začínají velkým písmenem, následující význam:

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Cena za pitnou vodu</b>     | znamená platnou cenu za jeden m <sup>3</sup> pitné vody dodávané Odběratelům  |
| <b>Cena</b>                    | znamená Cenu za pitnou vodu, cenu pro vodné   |
| <b>Vodohospodářský majetek</b> | znamená souhrn vodovodů, jak jsou tyto definovány příslušnými právními předpisy, a souvisejícího majetku, který slouží k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu a který je či v době trvání této Koncesní smlouvy bude předmětem provozování dle této Koncesní smlouvy   |
| <b>Investice</b>               | znamená výstavbu či rozšíření Vodohospodářského majetku   |
| <b>ZZVZ</b>                    | znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  |
| <b>Míra inflace</b>            | znamená procentní přírůstek cenové hladiny vyjadřující procentní změnu cenové hladiny ve vykazovaném měsíci daného roku proti stejnému měsíci předchozího roku, který je zjišťován Českým statistickým úřadem prostřednictvím indexu spotřebitelských cen a tímto úřadem publikován   |
| <b>Náklady</b>                 | znamenají ekonomicky oprávněné náklady Provozovatele na provoz Vodohospodářského majetku  |
| <b>Občanský zákoník</b>        | znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  |
| <b>Odběratel</b>               | znamená osobu, se kterou je nebo má být uzavřena smlouva o dodávkách pitné vody, která vodu dále nedodává třetím osobám za účelem dosažení svého zisku  |
| <b>Oprava</b>                  | znamená činnost, kterou se odstraňuje částečné fyzické opotřebení, poškození nebo vady Vodohospodářského majetku za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, přičemž uvedením do provozuschopného stavu se rozumí i provedení Opravy s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k Technickému zhodnocení |
| <b>Plán investic</b>           | znamená plán Investic do Vodohospodářského majetku, zahrnující střednědobý výhled na dobu pěti let  |
| <b>Koncesní smlouva</b>        | znamená smlouvu obsaženou na této listině, včetně všech jejích příloh a případných dodatků  |
| <b>Technické zhodnocení</b>    | znamená zejména rekonstrukci a modernizaci Vodohospodářského majetku Vlastníka ve smyslu příslušných daňových a účetních právních předpisů  |
| <b>Údržba</b>                  | znamená soustavnou činnost, kterou se zpomaluje fyzické   |

|            |   |
|------------|---|
|            | opotřebení Vodohospodářského majetku, předchází jeho následkům a odstraňují drobnější závady  |
| <b>ZVK</b> | Znamená zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění |

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT KONCESNÍ SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Koncesní smlouvy je zajištění odborného provozování Vodohospodářského majetku Vlastníka směřujícího k dodávce pitné vody pro odběratele, a to v souladu se ZVK, dalšími právními předpisy, platnými rozhodnutími správních orgánů a platnými provozními řády, a to po dobu účinnosti této Koncesní smlouvy.
- 2.2 Touto Koncesní smlouvou se Provozovatel zavazuje Vlastníkovi, že po dobu účinnosti této Koncesní smlouvy bude řádně provozovat Vodohospodářský majetek, jak je toto provozování definováno v čl. 4 této Koncesní smlouvy, že bude zajišťovat správu a rozvoj Vodohospodářského majetku v rozsahu a způsobem uvedeným v čl. 6 této Koncesní smlouvy a že bude platit Vlastníkovi za pacht Vodohospodářského majetku pachtovné v rozsahu a způsobem uvedeným v čl. 7 této Koncesní smlouvy.
- 2.3 Touto Koncesní smlouvou se Vlastník zavazuje Provozovateli, že mu umožní, aby mohl inkasovat svým jménem a na svůj účet Vodné a případně mu poskytne část plnění v penězích, jak je toto definováno v čl. 6. této Koncesní smlouvy.

## 3. VODOHOSPODÁŘSKÝ MAJETEK A PRÁVNÍ VZTAHY K NĚMU

- 3.1 K dosažení účelu této Koncesní smlouvy uvedeného v odst. 2.1 této Koncesní smlouvy a k zajištění možnosti plnění jejího předmětu uvedeného v odst. 2.2 této Koncesní smlouvy Vlastník poskytuje Vodohospodářský majetek specifikovaný v **PŘÍLOZE Č. 1** této Koncesní smlouvy Provozovateli do pachtu a Provozovatel Vodohospodářský majetek do pachtu přijímá, zavazuje se platit Vlastníkovi pachtovné za podmínek sjednaných v čl. 7 této Koncesní smlouvy.
- 3.2 Bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Koncesní smlouvy je Vlastník povinen předat Provozovateli Vodohospodářský majetek. V případě, že Provozovatel provozoval Vodohospodářský majetek před uzavřením této Koncesní smlouvy a má ho v držení, považuje se za okamžik předání den účinnosti Koncesní smlouvy bez vyhotovení a podepsání předávacího protokolu.
- 3.3 Provozovatel je povinen ohledně Vodohospodářského majetku Vlastníka bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Koncesní smlouvy zahájit jeho provozování.
- 3.4 Vlastník je povinen spolu s předáním Vodohospodářského majetku protokolárně předat Provozovateli kopie veškeré k němu se vztahující dokumentace, jako jsou projekty, kolaudační či obdobná rozhodnutí, revizní a obdobné zprávy, technické zprávy, provozní řády a návody a ostatní dokumentaci, jejichž znalost je pro Provozovatele k řádnému provozu Vodohospodářského majetku nezbytná. V případě, že Provozovatel provozoval Vodohospodářský majetek před uzavřením této Koncesní smlouvy a má dokumentaci

uvedenou v první větě v držení, považuje se za okamžik předání této dokumentace den účinnosti Koncesní smlouvy bez vyhotovení a podepsání předávacího protokolu.

- 3.5 K zajištění plnění této Koncesní smlouvy Vlastník v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění umožňuje Provozovateli výkon svých povolení k nakládání s vodami a je povinen si počínat tak, aby taková povolení byla platná a účinná po celou dobu trvání této Koncesní smlouvy, ledaže se Strany této Koncesní smlouvy dohodnou tak, že příslušné povolení má být vydáno přímo Provozovateli.
- 3.6 Vlastník se tímto zavazuje dát Provozovateli do pachtu další nové vodovody, které se stanou v průběhu trvání této Koncesní smlouvy jeho majetkem a které s ohledem na svůj charakter budou provozně – technicky souviset s Vodohospodářským majetkem předaným v době nabytí účinnosti této Koncesní smlouvy. Pachtovné za takto dodatečně propachtovaný majetek bude stanoveno způsobem podle odst. 7.1 této Koncesní smlouvy.
- 3.7 Provozovatel se zavazuje převzít do pachtu majetek uvedený v odst. 3.6 této Koncesní smlouvy a provozovat jej v souladu s touto Koncesní smlouvou. Provozovatel však nebude povinen převzít do pachtu a provozovat majetek:
- 3.7.1 který byl vybudován Vlastníkem v rozporu s příslušnými právními předpisy nebo;
  - 3.7.2 který nesplňuje požadavky stanovené příslušnými právními předpisy pro provoz takového majetku nebo;
  - 3.7.3 který není v technickém stavu způsobilém k jeho provozování, nebo;
  - 3.7.4 za jehož pacht požaduje Vlastník úhradu pachtovného, která není v souladu s ustanovením odst. 7.1 této Koncesní smlouvy.
- 3.8 Na přebírání dodatečných položek Vodohospodářského majetku podle odst. 3.7 této Koncesní smlouvy se přiměřeně použije ustanovení odst. 3.2 a odst. 3.4 této Koncesní smlouvy.
- 3.9 Provozovatel je povinen udržovat všechny položky Vodohospodářského majetku tak, aby byly trvale a dlouhodobě způsobilé k provozování dle této Koncesní smlouvy. V případě, že toto nebude možné z důvodů na straně Vlastníka, např. neplněním plánu investic Vlastníka, je Provozovatel oprávněn požadovat promítnutí těchto nákladů do kalkulace ceny pro vodné, nebo provést jinou kompenzaci, na které se strany dohodnou.
- 3.10 Rozsah položek Vodohospodářského majetku, který bude v průběhu účinnosti této Koncesní smlouvy předmětem pachtu a provozování Provozovatelem, je možné měnit pouze formou písemného dodatku k této Koncesní smlouvě uzavřeného Stranami této Koncesní smlouvy. Jeho součástí bude rovněž ujednání o nové výši pachtovného zohledňující aktualizovaný rozsah propachtovaného a provozovaného Vodohospodářského majetku.
- 3.11 Provozovatel nesmí dát Vodohospodářský majetek označený v této Koncesní smlouvě či některou z jeho položek třetí osobě do podpachtu nebo podnájmu, ledaže k tomu obdrží předchozí písemný souhlas Vlastníka, pokud se Strany nedohodnou jinak.

#### **4. PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU**

- 4.1 Po dobu účinnosti této Koncesní smlouvy je Provozovatel oprávněn a povinen k výhradnímu nepřetržitému provozování v této Koncesní smlouvě označenému Vodohospodářskému majetku a je za tuto činnost plně odpovědný.

- 4.2 Provozováním Vodohospodářského majetku se rozumí souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody, a to v souladu s ZVK, ostatními právními předpisy, odpovídajícími provozními a manipulačními řády, podmínkami stanovenými pro provoz Vodohospodářského majetku v rozhodnutích příslušných orgánů veřejné správy a v této Koncesní smlouvě.
- 4.3 Po dobu účinnosti této Koncesní smlouvy je Provozovatel povinen uskutečňovat zejména tyto činnosti:
- a) manipulace, dodávka pitné vody;
  - b) dodržování technologických postupů při provádění činností dle této Koncesní smlouvy;
  - c) dodržování provozních nebo manipulačních řádů;
  - d) vedení provozní dokumentace;
  - e) provozní a fakturační měření;
  - f) dohled nad vodovody;
  - g) příprava podkladů pro výpočet Ceny;
  - h) Údržba a Opravy vodovodní sítě, která tvoří položky Vodohospodářského majetku;
  - i) kontrola jakosti dodávané pitné vody;
  - j) provádění rozborů a vyhodnocení kvality pitné vody;
  - k) zabezpečení evidence a likvidace kalů vznikajících v souvislosti s provozem vodovodů a úpraven vod;
  - l) další související činnosti.
- 4.4 Provozováním není správa vodovodů ani jejich rozvoj. Tyto činnosti bude Provozovatel poskytovat Vlastníkovi podle čl. 6 této Koncesní smlouvy.
- 4.5 Pokud je podle této Koncesní smlouvy vyžadován souhlas Vlastníka k provedení Opravy, platí, že souhlas byl udělen, pakliže se Vlastník k žádosti Provozovatele o udělení souhlasu nevyjádří do 1 (jednoho) týdne od prokazatelného doručení žádosti Provozovatele Vlastníkovi. To neplatí v případě potřeby neodkladné potřeby Opravy havarijního stavu Vodohospodářského majetku.
- 4.6 Provozovatel je povinen zabezpečovat evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s provozováním Vodohospodářského majetku na své náklady.
- 4.7 Provozovatel je oprávněn pozastavit či omezit dodávky pitné vody v souladu s příslušnými právními předpisy. O záměru takového přerušení je Provozovatel povinen informovat Vlastníka, přiměřeným způsobem Odběratele a v případech stanovených právními předpisy i územně příslušné orgány ochrany veřejného zdraví, vodoprávní úřad, zdravotnická zařízení, operační středisko Hasičského záchranného sboru kraje a dotčené obce.
- 4.8 Provozovatel je oprávněn pozastavit či omezit dodávky pitné vody bez předchozího upozornění pouze v případech havárií vodovodní přípojky, přírodních katastrof, havárií vodovodu, nebo v případě možného ohrožení zdraví či majetku.
- 4.9 Provozovatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky pitné vody a bezodkladně obnovit dodávky pitné vody. Při provádění Oprav a Údržby je Provozovatel povinen postupovat způsobem a ve lhůtách bez zbytečného odkladu. Vlastník je povinen poskytnout Provozovateli na základě včasné informace Provozovatele veškerou potřebnou součinnost vedoucí k dokončení Opravy či Údržby.
- 4.10 V případě omezení nebo přerušení dodávky pitné vody podle § 9 odst. 6 písm. a) ZVK je Provozovatel povinen zabezpečit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do čtyř hodin od

omezení nebo přerušení dodávky pitné vody náhradní zásobování pitnou vodou v souladu s právními předpisy.

- 4.11 Vlastník tímto pověřuje Provozovatele, aby za něj v souladu a v rozsahu dle § 5 odst. 2 ZVK průběžně vedl provozní evidenci Vodohospodářského majetku. Vlastník tímto dále zmocňuje Provozovatele, aby za něj v souladu, v termínu a rozsahu stanoveném 5 odst. 3 ZVK předkládal místně příslušnému vodoprávnímu úřadu vybrané údaje z provozní evidence Vodohospodářského majetku.
- 4.12 Provozovatel bude vydávat souhlas či nesouhlas k provádění činností vymezených ZVK v ochranném pásmu zdroje pitné vody a vodovodního řádu, jakož i na žádost poskytovat žadateli informace o možném střetu jeho záměru s výše uvedeným ochranným pásmem a další údaje dle ZVK. Za tyto služby bude Provozovatel oprávněn od žadatelů požadovat jejich úhradu ve výši dle ceníku služeb Provozovatele, který bude zveřejněn na oficiálních webových stránkách Provozovatele.
- 4.13 Provozovatel bude zajišťovat na náklady Vlastníka pořízení měřících zařízení. Údržbu, výměnu, opravy a cejchování veškerých měřících zařízení ve lhůtách dle platných právních předpisů zajišťuje Provozovatel a náklady uplatňuje v kalkulaci ceny pro vodné.
- 4.14 Provozovatel je povinen umožnit přístup k jím provozovaným vodovodům a umožnit bezplatný odběr vody jednotkám hasičů při likvidaci požáru. Vlastník bere na vědomí, že musí s Provozovatelem dohodnout, který hydrant bude určen pro účely požární ochrany a bude tzv. požárním hydrantem v požárním řádu obce. Vlastník se v rámci své povinnosti obce na úseku požární ochrany zavazuje zajišťovat na své náklady revize požárních hydrantů.
- 4.15 Provozovatel je tímto Vlastníkem zmocněn k tomu, aby umožnil připojení na vodovod, jež je součástí Vodohospodářského majetku, třetím osobám, pokud to umožňují kapacitní a další technické požadavky. Provozovatel je tak povinen činit, jsou-li proto splněny požadavky dle ZVK. Možnost připojení nesmí Provozovatel podmiňovat vyžadováním poplatků od osob, které mají o připojení zájem. Zřízení přípojky je prováděno Provozovatelem nebo třetí osobou na náklady žadatele o její zřízení.
- 4.16 Ode dne účinnosti Koncesní smlouvy uzavírá Provozovatel smlouvy o dodávkách pitné vody s Odběrateli vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, k čemuž je dle této Koncesní smlouvy povinen a k tomu Vlastníkem zmocněn. Provozovatel má povinnost takovou smlouvu uzavřít vždy, když by ji byl povinen uzavřít Vlastník, pokud by Vodohospodářský majetek sám provozoval.
- 4.17 Po ukončení účinnosti Koncesní smlouvy je Provozovatel povinen učinit veškeré úkony nutné k tomu, aby na Vlastníka bezúplatně přešla zpět práva a povinnosti ze smluv uzavřených Provozovatelem s Odběrateli, to neplatí, pokud jde o pohledávky na úhradu dodané pitné vody uskutečněné Provozovatelem do doby ukončení platnosti Koncesní smlouvy.
- 4.18 Kvalita dodávané pitné vody musí splňovat podmínky stanovené rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.
- 4.19 Provozovatel je oprávněn uzavírat svým jménem a na vlastní odpovědnost smlouvy o dodávkách pitné vody i s jinými osobami, než jsou Odběratelé a inkasovat příjmy z těchto dodávek vody, pokud se Strany nedohodnou jinak.



- 4.20 Provozovatel je po podpisu této Koncesní smlouvy Stranami oprávněn podat žádost o vydání povolení k provozování Vodohospodářského majetku na příslušný úřad a Vlastník tímto uděluje Provozovateli k podání této žádosti souhlas a zavazuje se poskytnout potřebnou požadovanou součinnost a dokumentaci potřebnou k vydání povolení k provozování Vodohospodářského majetku Provozovateli.
- 4.21 Provozovatel je Vlastníkem zmocněn k tomu, aby za Vlastníka plnil informační povinnost vůči Odběratelům dle ustanovení § 36 odst. 5 ZVK a Provozovatel je povinen v souladu s touto Koncesní smlouvou tak činit. Vlastník zmocňuje Provozovatele k zasílání vyúčtování ceny pro vodné na MZe ČR v termínech v souladu se ZVK.
- 4.22 Provozovatel je povinen umožnit Vlastníkovi v přiměřené míře a četnosti přístup do všech nemovitostí ve vlastnictví nebo v nájmu Vlastníka, které jsou součástí Vodohospodářského majetku, za účelem kontroly, a to ve lhůtě 48 hodin od obdržení písemné výzvy Vlastníka. Vlastník smí vstoupit do těchto nemovitostí pouze za účasti Provozovatele, to neplatí v případě havarijních situací, kdy není rovněž vyžadována předchozí výzva Vlastníka Provozovateli.
- 4.23 Provozovatel je povinen se na základě písemné výzvy Vlastníka účastnit jednání mezi Vlastníkem a třetími osobami týkajících se stavu a provozování Vodohospodářského majetku.

## **5. PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA**

- 5.1 Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem Vodohospodářského majetku a že není nijak omezen právy třetích osob ve svém oprávnění jej propachtovat. Provozovateli a zavazuje se jednat tak, aby toto prohlášení zůstalo bez jakýchkoliv omezení pravdivé po celou dobu účinnosti této Koncesní smlouvy.
- 5.2 Vlastník se zavazuje v průběhu trvání této Koncesní smlouvy poskytovat Provozovateli veškerou potřebnou součinnost k tomu, aby Provozovatel mohl získávat veškerá potřebná oprávnění a povolení týkající se provozu Vodohospodářského majetku, která mohou být vyžadována právními předpisy.
- 5.3 Vlastník je povinen oznamovat Provozovateli veškeré informace a poskytnout mu i další součinnost, jejichž znalost, resp. jejíž poskytnutí Provozovateli má či může mít vliv na plnění jeho povinností dle Koncesní smlouvy. Vlastník tak zejména může umožnit Provozovateli účast na jednání se třetími osobami, či vyvinout přiměřené úsilí k tomu, aby se Provozovatel takového jednání mohl účastnit, pokud je předmětem takového jednání řešení otázek nutných pro zabezpečení řádného plnění povinností Provozovatele dle této Koncesní smlouvy.
- 5.4 Vlastník se zavazuje, že bude projednávat s Provozovatelem budování a rozšiřování majetku po dobu účinnosti této Koncesní smlouvy, který funkčně souvisí s již propachtovaným Vodohospodářským majetkem tak, aby jeho budováním, rozšiřováním a uváděním do provozu v době účinnosti této Koncesní smlouvy mohlo být co nejlépe a nejefektivněji dosaženo účelu této Koncesní smlouvy.
- 5.5 Vlastník je oprávněn provádět technické zásahy do Vodohospodářského majetku pouze po předchozím písemném souhlasu Provozovatele. Pokud se Provozovatel k písemné žádosti Vlastníka o vydání souhlasu s provedením zásahu do Vodohospodářského majetku

písemně nevyjádří ve lhůtě 1 (jednoho) týdne d doručení takové žádosti, platí, že s provedením takového zásahu souhlasí.

## **6. SPRÁVA A ROZVOJ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU**

- 6.1 Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi součinnost a služby uvedené v tomto článku Koncesní smlouvy, které jsou spojeny se správou Vodohospodářského majetku a jeho dalším rozvojem.
- 6.2 Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi údaje, které má k dispozici a které jsou potřebné k tomu, aby Vlastník mohl vést majetkovou evidenci Vodohospodářského majetku podle ustanovení § 5 odst. 1 ZVK. V této souvislosti je Provozovatel povinen spolupracovat s Vlastníkem při provádění řádných a mimořádných inventarizací Vodohospodářského majetku. O těchto inventarizacích budou pořizovány zápisy, které budou obsahovat položkové soupisy Vodohospodářského majetku, který byl fyzicky inventarizován s podpisy zástupců Vlastníka i Provozovatele. Náklady s tím spojené jsou součástí Nákladů.
- 6.3 Vlastník je primárním investorem Investic a Technického zhodnocení do Vodohospodářského majetku.
- 6.4 Vlastník může na své náklady požadovat na Provozovateli, aby poskytl inženýrské, technické a jiné služby spojené s přípravou a realizací Investice. Provozovatel se zavazuje Vlastníkovi na jeho žádost takovéto služby poskytnout za zvláštní odměnu a na základě zvláštních smluv sjednaných jednotlivě pro každý jednotlivý případ.
- 6.5 Vlastník je povinen vytvářet rezervu finančních prostředků na obnovu Vodohospodářského majetku a dokládat jejich použití pro tyto účely. Je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy Vodohospodářského majetku, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí vyhláška k ZVK. V případě, že bude Vlastníkovi plán financování obnovy pro jeho realizaci připravovat Provozovatel, zavazuje se Vlastník předkládat Provozovateli včas podklady a poskytovat nutnou součinnost.
- 6.6 Vlastník nese náklady na plánované obnovující opravy, jež jsou součástí plánu financování obnovy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.7 Provozovatel se zavazuje předložit Vlastníkovi doporučený návrh Plánu investic vč. Technického zhodnocení, a to do 31. srpna běžného kalendářního roku počínaje rokem 2025
- 6.8 Vlastník rozhoduje o schválení Plánu investic a o výši Investic a Technických zhodnoceních na příslušný kalendářní rok, časovém harmonogramu jednotlivých akcí, smluvních a cenových podmínkách jednotlivých akcí a o jejich případných změnách.
- 6.9 Provozovatel je oprávněn případně budovat či rozšiřovat Vodohospodářský majetek formou Investic a Technického zhodnocení pouze po předcházející dohodě s Vlastníkem, předmětem takové dohody bude i sjednání způsobu financování takového budování či rozšíření Vodohospodářského majetku.

6.10 Vlastník je povinen informovat Provozovatele a umožnit jeho zástupcům přístup na všechna důležitá jednání týkající se Investic do Vodohospodářského majetku dle tohoto článku Koncesní smlouvy. Vlastník je oprávněn požadovat účast Provozovatele na veškerých jednáních o přípravě a realizaci Investic. Provozovatel je oprávněn vydávat stanoviska k záměrům vybudování nových zařízení či staveb, které se mohou stát součástí Vodohospodářského majetku, a to z hlediska jeho budoucího provozování a případně i k jejich provedení. V případě, že stanoviska a doporučení daná Provozovatelem Vlastníkovi tímto nebudou respektována, neodpovídá Provozovatel za případnou nemožnost splnění svých závazků z této Koncesní smlouvy, jejichž splnitelnost byla či mohla být podmíněna nutností respektovat doporučení vydané Provozovatelem.

## **7. PACHTOVNÉ, JEHO ZMĚNY A ÚHRADA**

7.1 Provozovatel bude platit Vlastníkovi za pacht Vodohospodářského majetku pachtovné, které je nákladovou položkou vodného v kalkulačním vzorci. S ohledem na specifčnost této smlouvy je výše pachtovného odvislá od množství vody vyfakturované Provozovatelem odběratelům v příslušném období. Výše pachtovného připadající na jednotlivý kalendářní měsíc se proto vypočte jako součin základní částky pachtovného a množství vody (v m<sup>3</sup>) vyfakturovaného Provozovatelem v příslušném kalendářním měsíci. Základní výše pachtovného pro příslušný kalendářní rok uvedená v Kč/m<sup>3</sup> je uvedena v **PŘÍLOZE Č.2** této Koncesní smlouvy. O výši základní výše pachtovného pro následující kalendářní rok musí být Provozovatel informován vždy nejpozději do 31.10. příslušného roku.

7.2 Roční pachtovné bude hrazeno ve výši částky stanovené podle odst. 7.1 této Koncesní smlouvy, a to formou čtyř čtvrtletních splátek vždy k 15. dni následujícího měsíce po skončení čtvrtletí na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Vlastníkem (15. 4., 15. 7., 15. 10, 15. 1.)

7.3 Pachtovné bude Provozovatel hradit Vlastníkovi převodem na bankovní účet, který bude uveden na příslušné faktuře za pachtovné. Faktury jsou splatné nejpozději do patnácti dnů po jejich doručení Provozovateli. V případě, že bude Vlastník plátcem DPH, možno ve formě dodatku k této smlouvě sjednat splátkový kalendář, přičemž tento splátkový kalendář musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušného ustanovení zákona o DPH v platném znění.

7.4 Strany této smlouvy se shodly na tom, že pachtovné bude prioritně využíváno na financování Investic a Technického zhodnocení do Vodohospodářského majetku dle čl. 6. Koncesní smlouvy.

## **8. UŽITKY PROVOZOVATELE SPOJENÉ S PROVOZOVÁNÍM VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU, ZPŮSOB STANOVENÍ CEN**

8.1 Za provozování Vodohospodářského majetku a za činnost dle čl. 6 této Koncesní smlouvy s výjimkou činností dle odst. 6.4 této Koncesní smlouvy náleží Provozovateli veškeré užitky spojené s poskytováním těchto služeb, kterými je vodné vyúčtované Provozovatelem v souladu s touto Koncesní smlouvou v průběhu její účinnosti Odběratelům.

8.2 Vlastník uzavřením této Koncesní smlouvy postupuje Provozovateli právo na účtování a příjem vodného. Tato skutečnost bude uvedena ve smlouvách o dodávkách pitné vody

uzavíraných s Odběrateli. Veškeré smlouvy o dodávkách pitné vody uzavřené s Odběrateli budou v souladu s § 20 odst. 2 ZVK založeny na jednosložkové formě vodného, která bude kalkulována jako násobek Ceny za pitnou vodu a Odběratelem odebrané množství vody; tím není dotčeno právo Vlastníka stanovit v případech dle ZVK, že ceny mají být založena na dvousložkové formě.

- 8.3 Cena za pitnou vodu (cena vodného) jako věcně usměrňovaná cena bude Provozovatelem stanovena v souladu s cenovým výměrem MF ze součtu ekonomicky oprávněných nákladů, přiměřeného zisku a daně podle právních předpisů.
- 8.4 Ekonomicky oprávněné náklady zahrnují přímé i nepřímé náklady Provozovatele na provoz Vodohospodářského majetku, odpisy, pachtovné. Součástí Nákladů Provozovatele jsou i náklady na Údržbu a Opravy Vodohospodářského majetku, plnění informační povinnosti ve vztahu k tomuto majetku, náklady související s účastí Provozovatele při provádění řádných a mimořádných inventarizací Vodohospodářského majetku, jakož i další režijní náklady a náklady na zaplacené pojistné.
- 8.5 Cena se stanoví jednotně pro všechny místní části obce Vlastníka.
- 8.6 Při fakturaci Odběratelům bude k vodnému připočtena daň z přidané hodnoty (DPH), a to v souladu s platnými právními předpisy o DPH.
- 8.7 Ceny pro Odběratele stanoví Provozovatel na dobu jednoho roku s platností od **1.1. do 31. 12. příslušného kalendářního roku**, nestanoví-li právní předpisy či nedohodnou-li se Strany jinak. Návrh Ceny, včetně jednotlivých položek v kalkulačním vzorci je Provozovatel povinen projednat s Vlastníkem. Vlastník má právo kontrolovat hodnoty kalkulace Ceny a Provozovatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit. Vlastník je povinen písemně sdělit Provozovateli své stanovisko k návrhu Ceny na následující kalendářní rok nejpozději do **15.11. běžného roku**.
- 8.8 V případě, že Vlastník návrh Ceny neschválí, jsou obě Strany povinny vynaložit potřebné úsilí k dosažení dohody v této věci do 30.11. běžného roku a respektovat při tom platné právní předpisy. V případě, že se Strany této smlouvy nedohodnou na nové výši Ceny do stanoveného termínu, bude pro následující kalendářní rok platit Cena stávajícího kalendářního roku zvýšená maximálně o Míru inflace zjištěné za měsíc listopad kalendářního roku předcházejícího roku, ve kterém má být zvýšená Cena uplatněna.
- 8.9 Výše Ceny vodného pro příslušný kalendářní rok sjednaná podle čl. 8.7, popř. čl. 8.8 výše, bude obsažena v **PŘÍLOZE Č. 2.** této Koncesní smlouvy.
- 8.10 Vlastník je oprávněn během trvání této Koncesní smlouvy svým rozhodnutím určit výši Ceny pro Odběratele, a to i pod úrovní Nákladů, pakliže má zájem uplatňovat sociálně únosnou politiku vývoje Ceny vůči Odběratelům. Pakliže tak Vlastník učiní a jím stanovené ceny budou objektivně nižší, než odpovídá výši Nákladů a přiměřené míře zisku Provozovatele, je Vlastník povinen ze svých zdrojů krýt (kompenzovat) Provozovateli rozdíl mezi Náklady a přiměřenou mírou zisku a nižšími příjmy, které Provozovatel získá v důsledku stanovení Ceny ve výši neodpovídající ekonomické povaze provozování Vodohospodářského majetku (dotace Ceny Vlastníkem). V případě, že Vlastník tuto svoji povinnost poruší, není Provozovatel nadále povinen respektovat ustanovení tohoto odstavce Koncesní smlouvy a může Odběratelům účtovat Ceny zjištěné na úrovni Nákladů a přiměřené míře zisku Provozovatele.

- 8.11 V případě, že bude v souladu se ZVK Vlastníkem nebo příslušnou obcí rozhodnuto o tom, že Cena má být založena na dvousložkové formě, použití se ujednání této Koncesní smlouvy upravující postup Stran této smlouvy při změnách Ceny pro stanovení variabilní složky Ceny.

## **9. ROZLOŽENÍ RIZIK, POJIŠTĚNÍ, ODPOVĚDNOST**

- 9.1 Žádná Strana této smlouvy nebude odpovědná za škody, zpoždění, či neplnění svých závazků vyplývajících z této Koncesní smlouvy, pokud je jejich plnění znemožněno v důsledku překážky, jež nastala nezávisle na vůli této Strany této smlouvy a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana této smlouvy tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době uzavření této Koncesní smlouvy tuto překážku předvídala. Strana této smlouvy dovolávající se tohoto ustanovení o vyšší moci přitom musí podniknout přiměřená opatření, aby minimalizovala následky takové nepředvídatelné situace.
- 9.2 Riziko náhodného zničení nebo poškození Vodohospodářského majetku nebo jeho části nese Vlastník.
- 9.3 Vlastník je povinen svým jménem a na svůj náklad pojistit Vodohospodářský majetek proti běžným rizikům znamenajícím ohrožení nebo poškození Vodohospodářského majetku. V případě, že nastane škodní událost, která jde ve smyslu ustanovení odst. 9.2 této Koncesní smlouvy k tíži Vlastníka, je Vlastník povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody na Vodohospodářském majetku zajistit její odstranění. Vlastník je oprávněn požadovat její odstranění na Provozovateli, avšak pouze na základě zvláštního ujednání s tím, že náklady na odstranění dané škody budou hrazeny z prostředků poskytnutých nebo zajištěných Vlastníkem, pokud se strany této smlouvy nedohodnou jinak. Vlastník je rovněž povinen nahradit Provozovateli zvýšené provozní náklady, včetně nákladů na náhradní či prevenční opatření, vzniklé v důsledku škodní události.
- 9.4 Provozovatel je Vlastníkovi plně odpovědný za škody způsobené na Vodohospodářském majetku svým provozem.
- 9.5 Provozovatel však nese odpovědnost za škody způsobené na Vodohospodářském majetku, jestliže jejich příčinou bylo či mohlo být i nerespektování doporučení Provozovatele uvedené v Plánu investic.
- 9.6 Provozovatel je plně zodpovědný za veškeré škody, které vzniknou v důsledku provozování Vodohospodářského majetku Provozovatelem, pokud nebude prokázáno jinak.
- 9.7 Provozovatel je ve smyslu tohoto ujednání odpovědný i za škody, které vzniknou Vlastníkovi nebo třetím osobám vlivem špatného technického stavu Vodohospodářského majetku, pakliže se jednalo o takový závadný technický stav Vodohospodářského majetku, k jehož předejití či odstranění byl Provozovatel formou provádění Údržby či Oprav povinen.
- 9.8 Provozovatel však není odpovědný za škody z provozní činnosti způsobené vlivem špatného technického stavu Vodohospodářského majetku, pokud na jeho špatný technický stav prokazatelně písemně upozornil Vlastníka, pokud v Plánu investic či Technického

zhodnocení nebo Plánu finanční obnovy navrhl řešení vedoucí k odstranění takového špatného stavu a pokud Vlastník takto navržené řešení prokazatelně nerealizoval.

- 9.9 Jestliže bude třetí osobou vůči Provozovateli uplatněn oprávněný nárok na náhradu škody, která byla způsobena prokazatelně špatným technickým stavem Vodohospodářského majetku, ačkoliv se jedná o případ podle odst. 9.8 této Koncesní smlouvy a Provozovatel takový nárok třetí osoby uspokojí, je oprávněn požadovat jeho regresní úhradu na Vlastníkovi, k čemuž je Vlastník povinen.
- 9.10 Provozovatel je povinen zajistit pojištění odpovědnosti za škody vzniklé z provozu Vodohospodářského majetku, která jsou požadována právními předpisy, a to na taková krytí, která jsou obvykle uzavírána v předmětném oboru podnikání. Tato povinnost Provozovatele je splněna i tehdy, má-li Provozovatel sjednáno pojištění odpovědnosti vzniklé provozem jiného majetku, který Provozovatel provozuje, je-li na základě takové pojistné smlouvy kryta i odpovědnost za škody způsobené provozem Vodohospodářského majetku.
- 9.11 Strany této smlouvy jsou povinny se navzájem informovat o ukončení nebo změnách pojistných smluv, a to nejméně 30 dní před datem ukončení jejich účinnosti, respektive datem, k němuž má být změna sjednána.
- 9.12 Veškeré výdaje Provozovatele spojené s pojištěním odpovědnosti za škody z provozu Vodohospodářského majetku a odpovědnosti za tento provoz dle tohoto článku Koncesní smlouvy tvoří součást Nákladů.
- 9.13 Provozovatel provozuje Vodohospodářský majetek na vlastní účet a na vlastní podnikatelské riziko. Veškeré pohledávky za Odběrateli z titulu vodného a jejich úhrada jsou výlučně rizikem Provozovatele. Vlastník není povinen, jakkoliv se podílet na úhradě těchto pohledávek. Provozovatel nese podnikatelské riziko vyplývající ze stanovení Ceny pro vodné na období celého kalendářního roku.

## **10. NÁHRADA ŠKODY, SANKCE**

- 10.1 V případě prodlení některé Strany této smlouvy s platbou vyplývající z této Koncesní smlouvy je prodlevší Strana této smlouvy povinna zaplatit druhé Straně této smlouvy na její písemnou žádost úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.2 Při nesplnění povinnosti některé Strany této smlouvy zakotvené touto Koncesní smlouvou, a to ani na základě písemné výzvy s poskytnutím náhradní lhůty 10 dnů k nápravě, je druhá Strana oprávněna písemně požadovat na porušivší Straně úhradu smluvní pokuty, jejíž výše za každé porušení či nesplnění povinnosti činí 1 000,- Kč za případ porušení, pokud v této Koncesní smlouvě není uvedena jiná smluvní pokuta.
- 10.3 Zaplacením smluvní pokuty nebo úroků z prodlení není dotčeno právo dotčené Strany požadovat na druhé Straně náhradu vzniklé škody.

## **11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 11.1 Všechna oznámení, žádosti, odstoupení nebo jiná sdělení týkající se této Koncesní smlouvy budou Strany této smlouvy činit písemně; tyto budou považovány za řádně doručené druhé Straně této smlouvy, pokud:

- 11.1.1 budou doručena osobně (kurýrem nebo jinak) a jejich doručení bude potvrzeno doručovateli, nebo;
- 11.1.2 budou zaslána doporučeným dopisem na níže uvedené korespondenční adresy, nebo;
- 11.1.3 budou zaslána datovou schránkou.
- 11.2 Pokud kterákoliv ze Stran této Koncesní smlouvy odmítne převzít některý z dokumentů uvedených v čl. 11.1, považuje se za den doručení třetí následující pracovní den po dni odeslání.
- 11.3 Pokud bude kterýkoliv z dokumentů uvedených v odstavci 11.1 tohoto článku vrácen osobou zajišťující jeho doručení zpět jako nedoručitelný, je odesílatel povinen tento dokument opětovně odeslat. Pokud bude zásilka vrácena i při druhém pokusu o doručení jako nedoručitelná, považuje se za den jejího doručení třetí následující pracovní den po dni opětovného odeslání.
- 11.4 Korespondenční adresy ve smyslu ustanovení odst. 11.1 této Koncesní smlouvy jsou:

v případě oznámení Vlastníku:

Název: Obec Brněnec  
Adresa: Moravská Chrastová 77, Brněnec, PSČ 569 01  
K rukám: starosty  
Telefon: 461 523 810  
Datová schránka: wi7be94  
E-mail: [správce@brnec.cz](mailto:správce@brnec.cz)

v případě oznámení Provozovateli:

Obchodní firma: VHOS, a. s.  
Adresa: Nádražní 1430/6, Moravská Třebová, PSČ 571 01  
K rukám: ředitele společnosti  
Telefon: 461 357 111  
Datová schránka: r3pgv47  
E-mail: [vhos@vhos.cz](mailto:vhos@vhos.cz)

O veškerých změnách v adresách, telefonních číslech či jiných skutečnostech souvisejících s touto Koncesní smlouvou jsou Strany povinny se vzájemně písemně informovat v dostatečném předstihu, nejpozději však vždy do čtrnácti dnů po takové změně.

- 11.5 Požadavek písemné formy je zachován i v případě, kdy je daný dokument či úkon učiněn formou datového přenosu elektronickou poštou prostřednictvím e-mailové adresy s doménou Vlastníka či Provozovatele.

## **12. PLATNOST, ÚČINNOST A UKONČENÍ KONCESNÍ SMLOUVY**

- 12.1 Tato Koncesní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Stran a účinnosti od **1.1.2025**.
- 12.2 Účinnost této koncesní smlouvy je sjednána na dobu určitou v délce **5 let** počínaje dnem její účinnosti.
- 12.3 K ukončení účinnosti Koncesní smlouvy před dobou uvedenou v odst. 12.2 této Koncesní smlouvy dochází:

- 12.3.1 písemnou dohodou Stran této smlouvy;
  - 12.3.2 výpovědí této Koncesní smlouvy;
  - 12.3.3 odstoupením dle právních předpisů nebo této Koncesní smlouvy.
- 12.4 Vlastník je oprávněn vypovědět tuto Koncesní smlouvu s výpovědní lhůtou 12 (dvanáct) měsíců počínaje 1 (prvým) dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém doručil výpověď Provozovateli, pokud:
- 12.4.1 je Provozovatel v prodlení s placením pachtovného po dobu delší než 60 (šedesát) dnů;
  - 12.4.2 Provozovatel opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, porušil své povinnosti dle odst. 8.11 této Koncesní smlouvy;
  - 12.4.3 Provozovatel soustavně méně závažně porušuje své povinnosti podle Koncesní smlouvy. Za soustavné porušování se považuje jakýkoliv případ nedodržení určité povinnosti dle této Koncesní smlouvy, než je uvedeno výše v ustanoveních tohoto odstavce Koncesní smlouvy, ke kterému došlo častěji než třikrát za kalendářní rok a Vlastník na porušení dané povinnosti Provozovatele vždy písemně upozornil.
- 12.5 Provozovatel je oprávněn vypovědět tuto Koncesní smlouvu s výpovědní lhůtou 12 (dvanáct) měsíců počínaje 1 (prvým) dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém doručil výpověď Vlastníkovi, pokud:
- 12.5.1 Vlastník opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, porušil své povinnosti dle odst. 5.5 této Koncesní smlouvy;
  - 12.5.2 Vlastník opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, neschválil návrh na zvýšení Cen předložený Provozovatelem, ačkoliv tento návrh byl v souladu s příslušnými cenovými předpisy a touto Koncesní smlouvou.
- 12.6 Vlastník je oprávněn od Koncesní smlouvy odstoupit při zvlášť podstatném porušení Koncesní smlouvy, jak je toto definováno v odst. 12.7 této Koncesní smlouvy písemným oznámením adresovaným Provozovateli v případě, že Provozovatel, neodstraní závadný stav ani ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení upozornění o zvlášť podstatném porušování této Koncesní smlouvy. Odstoupení od Koncesní smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení Provozovateli.
- 12.7 Za zvlášť podstatné porušení Koncesní smlouvy se považuje:
- 12.7.1 Provozovateli bylo pravomocně odebráno povolení k provozování vodovodů a kanalizací tvořících Vodohospodářský majetek;
  - 12.7.2 Prodlení Provozovatele s placením pachtovného po dobu delší než 120 dnů;
  - 12.7.3 Prohlášení konkurzu na majetek Provozovatele nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu na majetek Provozovatele nebo zrušení konkurzu pro nedostatek majetku Provozovatele.
- 12.8 Odstoupením zanikají práva a povinnosti Stran z Koncesní smlouvy k okamžiku účinnosti odstoupení. Odstoupení se však nedotýká práv na peněžitá plnění, která vznikla do dne účinnosti odstoupení od Koncesní smlouvy, ale nebyla splněna. Strany této smlouvy nejsou povinny si vrátit peněžitá plnění poskytnuté ke splnění povinností, které již zanikly. Odstoupením od Koncesní smlouvy nejsou dotčena práva Stran na náhradu škody, úroků z prodlení či smluvní pokuty založená ustanoveními této Koncesní smlouvy.



12.9 Vznikne-li některé Straně této smlouvy právo tuto Koncesní smlouvu vypovědět, nebo od ní odstoupit, musí toto své právo případně uplatnit ve lhůtě 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy jí toto právo vzniklo. Marným uplynutím lhůty pro jeho uplatnění toto právo zaniká; tím není dotčeno právo Koncesní smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v budoucnu, bude-li k tomu důvod.

### **13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

13.1 Případná neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení Koncesní smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit. Stane-li se některé ustanovení Koncesní smlouvy neplatné, neúčinné či nevynutitelné, bude nahrazeno příslušným nejbližše použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.

13.2 Všechny případné spory vznikající z této Koncesní smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány obecnými soudy.

13.3 Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy. Příloha č. 2 obsahuje cenu vodného pro kalendářní rok. Smluvní strany se proto dohodly, že před každým zveřejněním ceny na další kalendářní rok, popř. v případě změny ceny v průběhu kalendářního roku, bude stranami písemně potvrzena příloha č. 2 nová s uvedením data přijetí a podpisy smluvních stran, která nahradí přílohu dosavadní a stane se součástí Koncesní smlouvy. Obdobně se bude postupovat v případě změny vodohospodářského majetku.

13.4 Tato Koncesní smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno obdrží Vlastník i dvě Provozovatel.

13.5 Strany této smlouvy prohlašují, že tato Koncesní smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Současně prohlašují, že si ji přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

*Přílohy:*

*PŘÍLOHA Č. 1 – SEZNAM VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU*

*PŘÍLOHA Č. 2 – KALKULACE CENY PRO ROK 2025*

V Brněnci dne .....

V Moravské Třebové dne .....

Vlastník:

Provozovatel:

Tímto se ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce na jejím zasedání dne: \_\_\_\_\_, číslo usnesení: \_\_\_\_\_

V Brněnci dne